

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii "Instalatie termica Camin Cultural Rahau" - SCENARIUL 2

Nr. crt.	Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0	
1.2	Amenajarea terenului		0	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0	
Total capitol 1		0	0.000	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		25000.00	4750.00	29750.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren		0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.20	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0.00	0.00
3.30	Expertizare tehnica		0.00	0.00
3.4	Certificat de performanta energetica si audit energetic	2500.00	475.00	2975.00
3.50	Proiectare	42500.00	8075.00	50575.00
	3.5.1. Tema de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	21000.00	3990.00	24990.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1500.00	285.00	1785.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	15000.00	2850.00	17850.00
3.60	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.70	Consulanta		0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.80	Asistenta tehnica	4000.00	760.00	4760.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii		0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	3000.00	570.00	3570.00
Total capitol 3		49000.00	9310.00	58310.00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	132212.00	25120.28	157332.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	16432.88	3122.25	19555.13
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	164328.80	31222.47	195551.27
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		312973.68	59465.00	372438.68
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1910.09	0.00	1910.09
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0.00	0.00

	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	868.22	0.00	868.22
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	173.64	0.00	173.64
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	868.22	0.00	868.22
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	38447.37	7305.00	45752.37
5.40	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0.00	0.00
Total capitolul 5		42267.56	7305.00	49572.56
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste		0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		429241.24	80830.00	510071.23
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		173644.88	32992.53	206637.41